ATMOSPHERE
HOME SPA

Dall

WELCOME TO A MASTERPIECE

BEM-VINDO A UMA OBRA-PRIMA

Um projeto audacioso, concebido com um conceito único de bem-estar e autocuidado.

O Atmosphere Home Spa é a perfeita fusão entre design sofisticado e comodidades exclusivas. Localizado no coração da Praia Brava, na deslumbrante Costa Esmeralda catarinense, o empreendimento oferece uma experiência incomparável de luxo e conforto.

Com linhas ultraexclusivas assinadas pela Creato, um renomado studio internacional, o Atmosphere Home Spa conta com espaços de convivência ambientados por uma curadoria de marcas internacionais, incluindo a elegância inconfundível da Versace Home.

THE PROPERTY

A PROPRIEDADE

Mais de 160.000 m² de área construída | 8 torres | 2 subsolos | 22 andares

Design arquitetônico exclusivo projetado pelo renomado studio internacional Creato

242 Residenciais com plantas espaçosas – de 218m² até 334m²

54 Residenciais com varanda e piscina privativa – de 398m² até 531,58m²

8 Diferenciados com terraços amplos – de 348,73m² até 564,45m²

16 Penthouses duplex com piscina (personalizadas) – de 436,3m² até 1.062,26m²

2 Acessos principais ao empreendimento

Wellness Center inspirado em grandes spas de luxo nacionais e internacionais

8 Private Clubs de lazer

Curadoria de marcas de luxo nacionais e internacionais

Áreas de convivência com mobiliário e acabamentos Versace

Amenidades e serviços exclusivos

- Sustentabilidade e bem-estar | Green Building e Wellness certification

fitwel®

GBC CONDOMÍNIO

LUXURY AMENITIES

COMODIDADES DE LUXO

No Atmosphere, os ambientes do Wellness Center e dos Private Clubs oferecem uma verdadeira integração entre sofisticação e relaxamento. Com uma atmosfera que fortalece o sentimento de pertencimento, os clubs se adaptam às diferentes fases da vida: do trabalho ao lazer, da infância ao rejuvenescimento.

WELLNESS CENTER

AQUA PAVILION – SPA

- Reflexologia detox
Water Fountain
Lounge Versace
Vitality Pool
Sauna do Himalaia
Sauna seca e úmida
Rainforest
Relax Lounge
Tanques de contraste (quente e frio)
Tanque de gelo
Ofurô
Sala de Tratamentos
Salas de Massagem (individual e casal)
- Sala de Massagem com cadeira flutuante
Espaço para chá
Jardim de Inverno

ATHLETIC CLUB

Fitness Center
Pilates Studio
Personal Studio
Estudio para exercícios de baixa intensidade
Piscina Indoor Aquecida

BEAUTY CLUB

Espaço Beauty
Sala de tratamento
Grand Spa Suite

PRIVATE CLUBS

POOL CLUB

Family Pool
Kids Pool
Ofurô
Deck molhado e seco
Lounge Versace
Bar (molhado)
Espaço Parrilha
02 Espaços Gourmet
Restaurante

KIDS CLUB

Acqua Kids Coberto
Brinquedoteca
Playground Outdoor
Salão de festas kids

BUSINESS CLUB

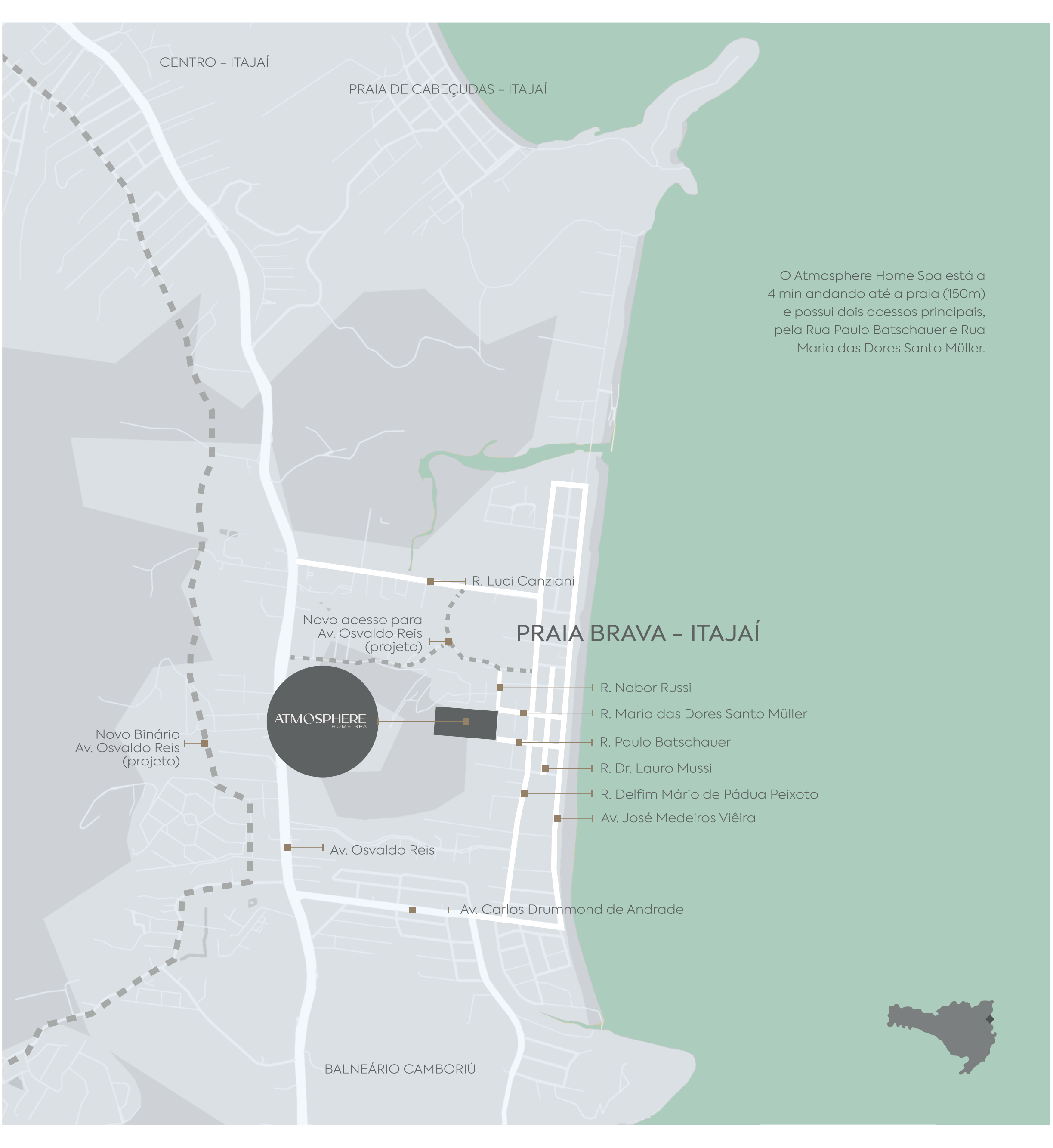
Biblioteca
- 4 Office Spaces
- Coffee Space Versace
Coworking

LOUNGE CLUB

Game Room / Game Simulators
Salão de Festas Lounge

WINE CLUB

Piano Bar
Adega com temperatura controlada
Grand Salão de Festa Principal
Charutaria
Pub
Terrace Bar


CENTRO – ITAJAÍ
PRAIA DE CABEÇUDAS – ITAJAÍ
R. Luci Canziani
Novo acesso para Av. Osvaldo Reis (projeto)
PRAIA BRAVA – ITAJAÍ
ATMOSPHERE HOME SPA
Novo Binário Av. Osvaldo Reis (projeto)
R. Nabor Russi
R. Maria das Dores Santo Müller
R. Paulo Batschauer
R. Dr. Lauro Mussi
R. Delfim Mário de Pádua Peixoto
Av. José Medeiros Viêira
Av. Osvaldo Reis
Av. Carlos Drummond de Andrade
BALNEÁRIO CAMBORIÚ

O Atmosphere Home Spa está a 4 min andando até a praia (150m) e possui dois acessos principais, pela Rua Paulo Batschauer e Rua Maria das Dores Santo Müller.

DEVELOPER

Dall

A Dall Incorporações é uma empresa privada de investimento e desenvolvimento imobiliário que alavanca a perspectiva do mercado local com qualidade institucional. Seu compromisso é entregar projetos de excelência em empreendimentos inovadores, criados para enriquecer e transformar o litoral catarinense.

1.960 unidades entregues (+ de 150.000m²)
Landbank Praia Brava + de 100.000m²

Atmosphere Home Spa
Incorporadora: Dall Construções Ltda
RI: R3 – 80.994 do 1º RI de Itajaí- SC
Projeto Arquitetônico: Nº 4156-24-ITJ-APA
Licença Ambiental: Nº 9350/2024
Projeto Preventivo: A8161011268A/2025
Licença para Construção: Nº 9800-24-ITJ-LDC
Imagens meramente ilustrativas.

dallempreendimentos dallempreendimentos.com.br